



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN TIÊN BỘ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 262/2020/CV-TTB

Thái Nguyên, ngày 21 tháng 10 năm 2020

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh;  
Quý cổ đông Công ty cổ phần tập đoàn Tiên Bộ (TTB).

Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIÊN BỘ**

Mã chứng khoán: **TTB**

Trụ sở chính: Tổ 02, Hoàng Văn Thụ, Thành phố Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên

Điện thoại: 0208 3 75 66 99

Email: [Chungcutienbo@gmail.com](mailto:Chungcutienbo@gmail.com)

Người thực hiện công bố thông tin: Phùng Văn Thái – Tổng giám đốc

Địa chỉ: Tổ 02, Hoàng Văn Thụ, Thành phố Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên

Điện thoại: 0917 387 222

Cơ quan: 0208 3 75 66 99

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

### **Nội dung thông tin công bố:**

*Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiên Bộ công bố thông tin Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền chi trả cổ tức bằng cổ phiếu.*

*Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ:*

**<http://tienbo.vn/thong-tin-co-dong.html>**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

### **Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP;
- Ban TK HĐQT & QHCD.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT**



**Phùng Văn Thái**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN TIỀN BỘ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 261/CV-TTB

Thái Nguyên, ngày 21 tháng 10 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC/PHÁT  
HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**



**I. Giới thiệu về tổ chức phát hành**

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: Công ty cổ phần Tập đoàn Tiên Bộ
2. Tên giao dịch: Công ty cổ phần Tập đoàn Tiên Bộ
3. Địa chỉ trụ sở chính: tổ 02, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.  
Điện thoại: (84-208) 3 756 699 Fax:
4. Mã chứng khoán (nếu có): TTB
5. Vốn điều lệ: 468.269.540.000 đồng
6. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thái Nguyên - Số hiệu tài khoản: 39010000010862
7. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
  - Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4600359768 cấp ngày 25 tháng 07 năm 2018 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên cấp.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Nhà ở
8. Tổng mức vốn kinh doanh: 1.274.034.790.824 đồng (nguồn: Vốn chủ sở hữu trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã soát xét tại ngày 30/06/2020).

**II. Mục đích phát hành cổ phiếu** (phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

**II. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức/phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu:**

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiên Bộ.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 46.826.954 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 46.826.954 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 4.682.695 cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 46.826.950.000 đồng
- Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 10%

- Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế tính đến ngày 31/12/2019 theo Báo cáo tài chính năm 2019 đã kiểm toán.
- Ngày đăng ký cuối cùng: 04/11/2020
- Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành thêm để trả cổ tức năm 2019 bằng cổ phiếu được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn (nếu có) sẽ được hủy bỏ.

Thái Nguyên, ngày 21 tháng 10 năm 2020

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIỀN BỘ**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



*Phùng Văn Thái*  
TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Phùng Văn Thái*

