

Số: 155 /2021/CV-TTB

Thái Nguyên, ngày 05 tháng 06 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TIẾN BỘ

Trụ sở chính: Ngõ 01, Đường Bắc Kạn, Tổ 02, Phường Hoàng Văn Thụ, Thành phố Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên.

Điện thoại: 0208 3 75 66 99

Email: [Chungcutienbo@gmail.com](mailto:Chungcutienbo@gmail.com)

Người thực hiện công bố thông tin: Phùng Văn Thái

Địa chỉ: Tổ 02, Phường Hoàng Văn Thụ, Tp. Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên

Điện thoại: Di động 0917 387 222 – Cơ quan: 0208 3 75 66 99

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:** Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được cho đợt phát hành cổ phiếu tăng Vốn điều lệ từ 193.500.000.000 đồng lên 387.000.000.000 đồng giai đoạn từ ngày 01/07/2019 đến ngày 31/12/2020.

**Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: <http://tienbo.vn/thong-tin-co-dong.html>**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Công ty trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- VP;
- Lưu VT.



**Phùng Văn Thái**



**BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN  
CỦA ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.**

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Tập đoàn Tiến Bộ
- Mã chứng khoán: TTB
- Địa chỉ: Tổ 02, phường Hoàng Văn Thụ, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên
- Điện thoại: 02083.756.699

**I. Chi tiết đợt chào bán**

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 48/GCN – UBCK ngày 17/8/2016 của Ủy ban chứng khoán v/v chấp thuận cho Công ty CP Tập đoàn Tiến Bộ được phép chào bán 19.350.000 cổ phiếu ra công chúng.

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phần Công ty Cổ phần Tập đoàn Tiến Bộ
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 19.350.000 cổ phiếu (Mười chín triệu, ba trăm năm mươi nghìn cổ phiếu)
5. Mục đích chào bán:

*Đơn vị tính: tỷ đồng*

<b>1. Đầu tư dự án TBCO1</b>	<b>9</b>
- Chi phí xây dựng các công trình chính, chi phí thiết bị, hoàn thiện công trình	9
<b>2. Đầu tư TBCO3</b>	<b>184,5</b>
- Chi phí Giải phóng mặt bằng	37,5
- Chi phí xây dựng công trình, thiết bị, hạ tầng công viên cây xanh	140
- Chi phí tư vấn và Ban quản lý	7
<b>Tổng cộng</b>	<b>193,5</b>

**II. Tổng hợp kết quả đợt phát hành cổ phiếu**

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 19.530.000 cổ phiếu
2. Tổng số tiền thu được từ việc chào bán cổ phiếu: 193.500.000.000 đồng
3. Tổng chi phí: 155.330.000 đồng
4. Tổng thu ròng đợt chào bán: 193.344.670.000 đồng

5. Vốn điều lệ trước khi phát hành: 193.500.000.000 đồng

6. Vốn điều lệ sau khi phát hành: 387.000.000.000 đồng

### III. Tình hình sử dụng tiền thu được từ đợt chào bán

Đến thời điểm 30/06/2019, Công ty Cổ phần tập đoàn Tiên Bộ chưa sử dụng hết tổng số vốn tăng theo phương án phát hành do Đại hội đồng cổ đông năm 2016 thông qua là 43,536 tỷ đồng. Cụ thể như sau:

Đơn vị tính: tỷ đồng

Hạng mục	Kế hoạch	Thực hiện	Chênh lệch
	1	2	3=2-1
<b>1. Đầu tư dự án TBCO1</b>	<b>9</b>	<b>12,059</b>	<b>3,059</b>
- Chi phí xây dựng các công trình chính, chi phí thiết bị, hoàn thiện công trình	9	12,059	3,059
<b>2. Đầu tư TBCO3</b>	<b>184,5</b>	<b>137,905</b>	<b>(46,595)</b>
- Chi phí Giải phóng mặt bằng	37,5	45,970	8,470
- Chi phí xây dựng công trình, thiết bị, hạ tầng công viên cây xanh	140	88,877	(51,123)
- Chi phí tư vấn và Ban quản lý	7	3,058	(3,942)
<b>Tổng cộng</b>	<b>193,5</b>	<b>149,964</b>	<b>(43,536)</b>

Số vốn chưa sử dụng hết từ đợt phát hành cổ phiếu ra công chúng tăng vốn điều lệ từ 193,5 tỷ lên 387 tỷ đồng, công ty đã cam kết sẽ tiếp tục sử dụng vào mục đích đầu tư vào dự án TBCO3 và TBCO1 như kế hoạch sử dụng vốn đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Từ ngày 01/07/2019 đến ngày 31/12/2020, Công ty đã sử dụng vốn đầu tư vào Dự án TBCO3 với số tiền là 9,495 tỷ đồng. Như vậy đến thời điểm 31/12/2020, số tiền thu được từ đợt phát hành cổ phiếu đã được sử dụng như sau:

Đơn vị tính: tỷ đồng

Hạng mục	Kế hoạch	Thực hiện đến ngày 30/06/2019	Thực hiện từ 01/07/2019 đến ngày 31/12/2020	Lũy kế đến ngày 31/12/2020	Chênh lệch
<b>1. Đầu tư dự án TBCO1</b>	<b>9</b>	<b>12,059</b>	-	<b>12,059</b>	<b>3,059</b>
- Chi phí xây	9	12,059	-	12,059	3,059



dựng các công trình chính, chi phí thiết bị, hoàn thiện công trình					
<b>2. Đầu tư TBCO3</b>	<b>184,5</b>	<b>137,905</b>	<b>9,495</b>	<b>147,400</b>	<b>(37,1)</b>
- Chi phí Giải phóng mặt bằng	37,5	45,970	-	45,970	8,470
- Chi phí xây dựng công trình, thiết bị, hạ tầng công viên cây xanh	140	88,877	7,718	96,595	(43,405)
- Chi phí tư vấn và Ban quản lý	7	3,058	1,777	4,835	(2,165)
<b>Tổng cộng</b>	<b>193,5</b>	<b>149,964</b>	<b>9,495</b>	<b>159,459</b>	<b>(34,041)</b>

Như vậy, đến thời điểm 31/12/2020, Công ty Cổ phần tập đoàn Tiên Bộ chưa sử dụng hết tổng số vốn tăng theo phương án phát hành do Đại hội đồng cổ đông năm 2016 thông qua là 34,041 tỷ đồng.

Chúng tôi cam đoan những thông tin trong báo cáo này là đầy đủ, chính xác và cam kết tuân thủ các quy định của pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**




**Phùng Văn Thái**

